

MIESZKANIE NUMER

# 64D/1

BUDYNEK 1-10

POZIOM	PARTER
LICZBA POKOI	3

1	Wiatrołap	3,70 m <sup>2</sup>
2	Komunikacja	1,73 m <sup>2</sup>
3	WC	2,12 m <sup>2</sup>
4	Pokój	11,59 m <sup>2</sup>
5	Salon, aneks kuchenny	28,77 m <sup>2</sup>
6	Łazienka	7,65 m <sup>2</sup>
7	Pokój	15,27 m <sup>2</sup>

**POWIERZCHNIA 70,83 m<sup>2</sup>**

8	Garaż	16,87 m <sup>2</sup>
9	Taras	8,47 m <sup>2</sup>
10	Ogród (okolo)	90,00 m <sup>2</sup>

- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne informacje na karcie podano na podstawie Projektu Budowlanego. W trakcie realizacji mogą wystąpić różnice wymiarów i usytuowania elementów, związane ze specyfiką wykonywania prac budowlanych.
- Powierzchnia użytkowa określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, z uwzględnieniem normy PN-ISO 9836:1997, zgodnie z którą: do powierzchni użytkowej wliczane są także elementy nadające się do demontażu takie jak: ścianki działowe, rury, kanały.
- Powierzchnie obliczono dla wymiarów pomieszczeń w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,0 cm, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.
- Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa (standard oferowany do sprzedaży nie obejmuje mebli, wykończenia podłóg, wyposażenia kuchni, łazienek itp.), ma wyłącznie charakter informacyjny - poglądowy i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

**SCHEMAT ZESPOŁU BUDYNKÓW:**

