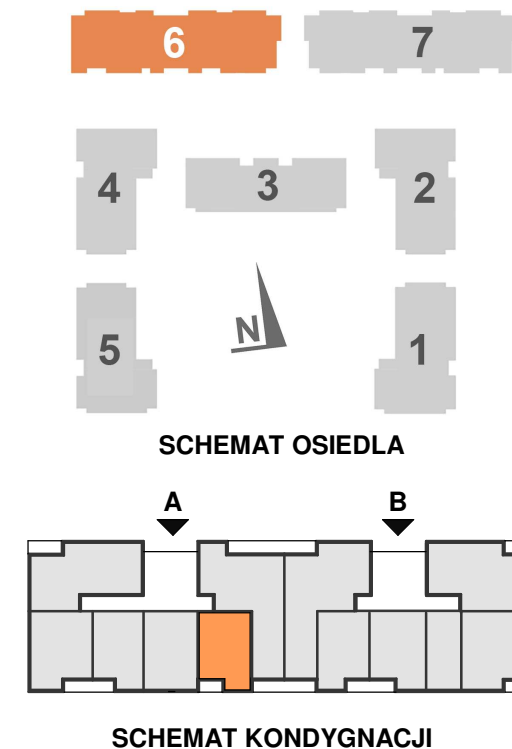
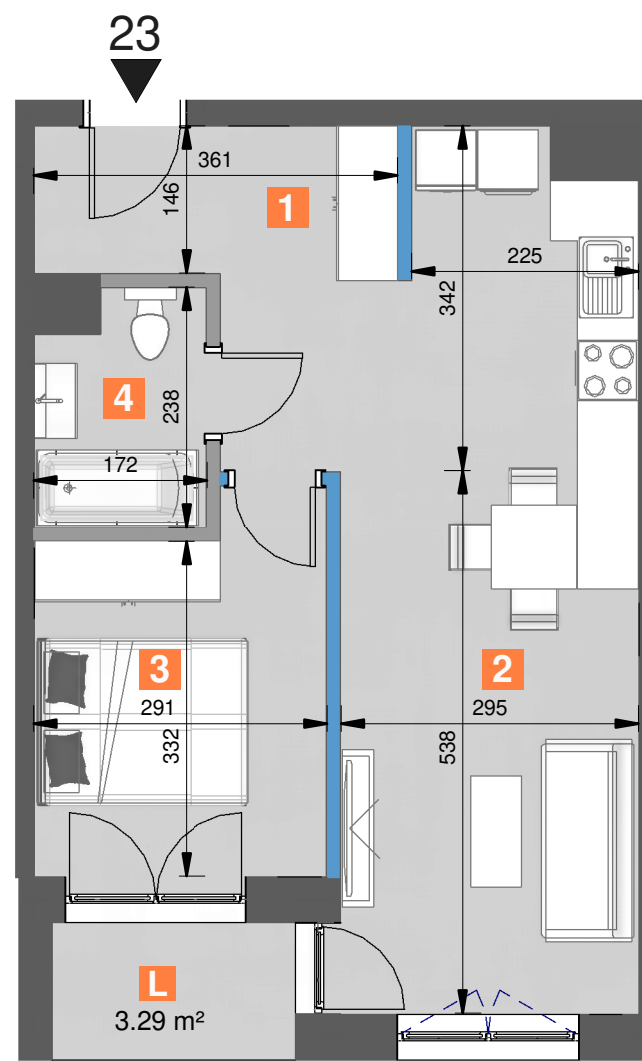


# 3 PIĘTRO

# MIESZKANIE NR 23

# 47.02 m<sup>2</sup> 2 POKOJE



1	hall	5.40 m <sup>2</sup>
2	pokój dzienny z aneksem kuchennym	26.67 m <sup>2</sup>
3	sypialnia	10.25 m <sup>2</sup>
4	łazienka	3.79 m <sup>2</sup>
suma powierzchni aranżowanych pomieszczeń :		46.10 m <sup>2</sup>

powierzchnia pod ścianami działowymi możliwymi do demontażu / wyburzenia : 0.92 m<sup>2</sup>

**Całkowita powierzchnia lokalu : 47.02 m<sup>2</sup>**

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie realizacji mogą wystąpić różnice wymiarów i usytuowania elementów w stosunku do stanu wynikającego z projektu, związane ze specyfiką prac budowlanych.
2. Wymiary są obliczone w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,0 cm, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.
3. Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (z późn. zm.), z uwzględnieniem normy PN-ISO 9836:1997.
4. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa (standard oferowany do sprzedaży nie obejmuje mebli, wykończenia podłóg, wyposażenia kuchni, łazienek itp.), ma wyłącznie charakter informacyjno-poglądowy i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

### Legenda :

- ściana działowa z możliwością demontażu
- ściana działowa
- ściana konstrukcyjna

