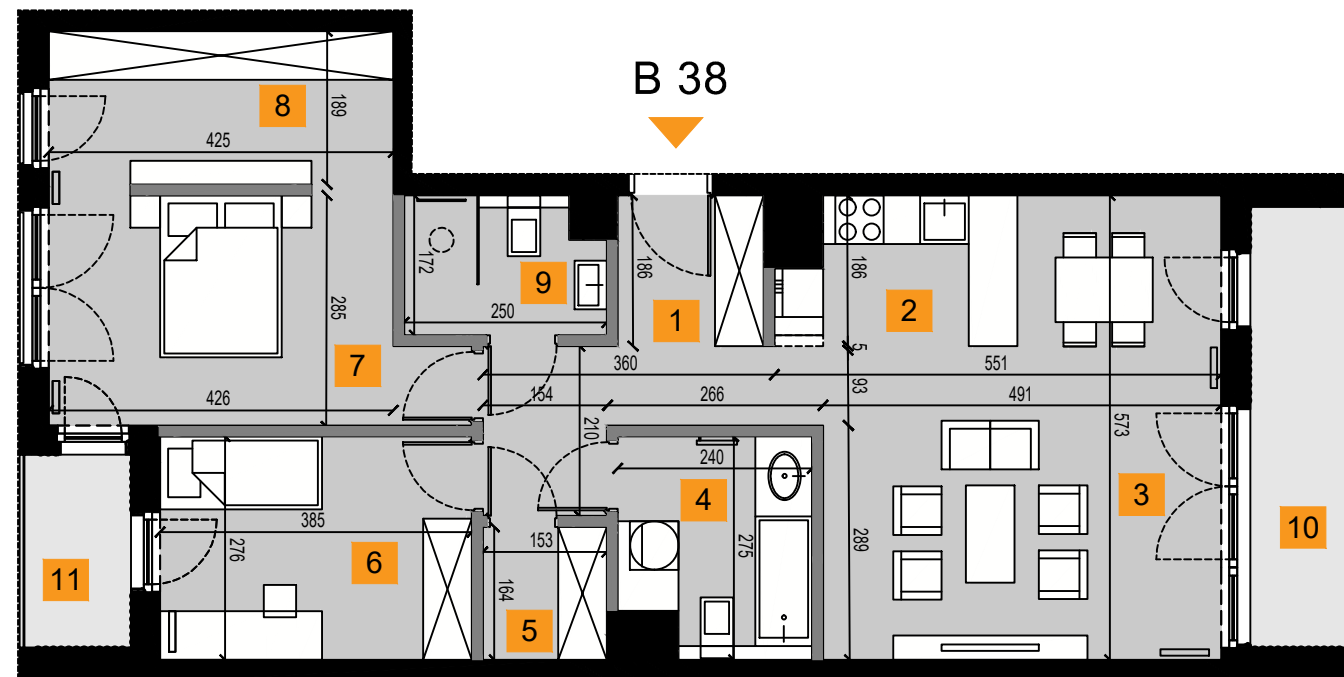


1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie realizacji mogą wystąpić różnice wymiarów i usytuowania elementów w stosunku do stanu wynikającego z projektu, związane ze specyfiką prac budowlanych.

2. Wymiary są obliczone w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,0 cm, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.

3. Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (z późn. zm.), z uwzględnieniem normy PN-ISO 9836:1997.

4. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa (standard oferowany do sprzedaży nie obejmuje mebli, wykończenia podłóg, wyposażenia kuchni, łazienek itp.), ma wyłącznie charakter informacyjno-poglądowy i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.



B 38

FABRYCZNA	11
Piętro	2
Mieszkanie	38
Liczba pokoi	3

1	Hol	9,09 m ²
2	Kuchnia	9,71 m ²
3	Salon	19,01 m ²
4	Łazienka	6,12 m ²
5	Garderoba	2,49 m ²
6	Sypialnia	10,56 m ²
7	Sypialnia	13,29 m ²
8	Garderoba	8,02 m ²
9	Łazienka	3,99 m ²

Powierzchnia 82,28 m²

10	Balkon	7,48 m ²
11	Balkon	3,08 m ²

