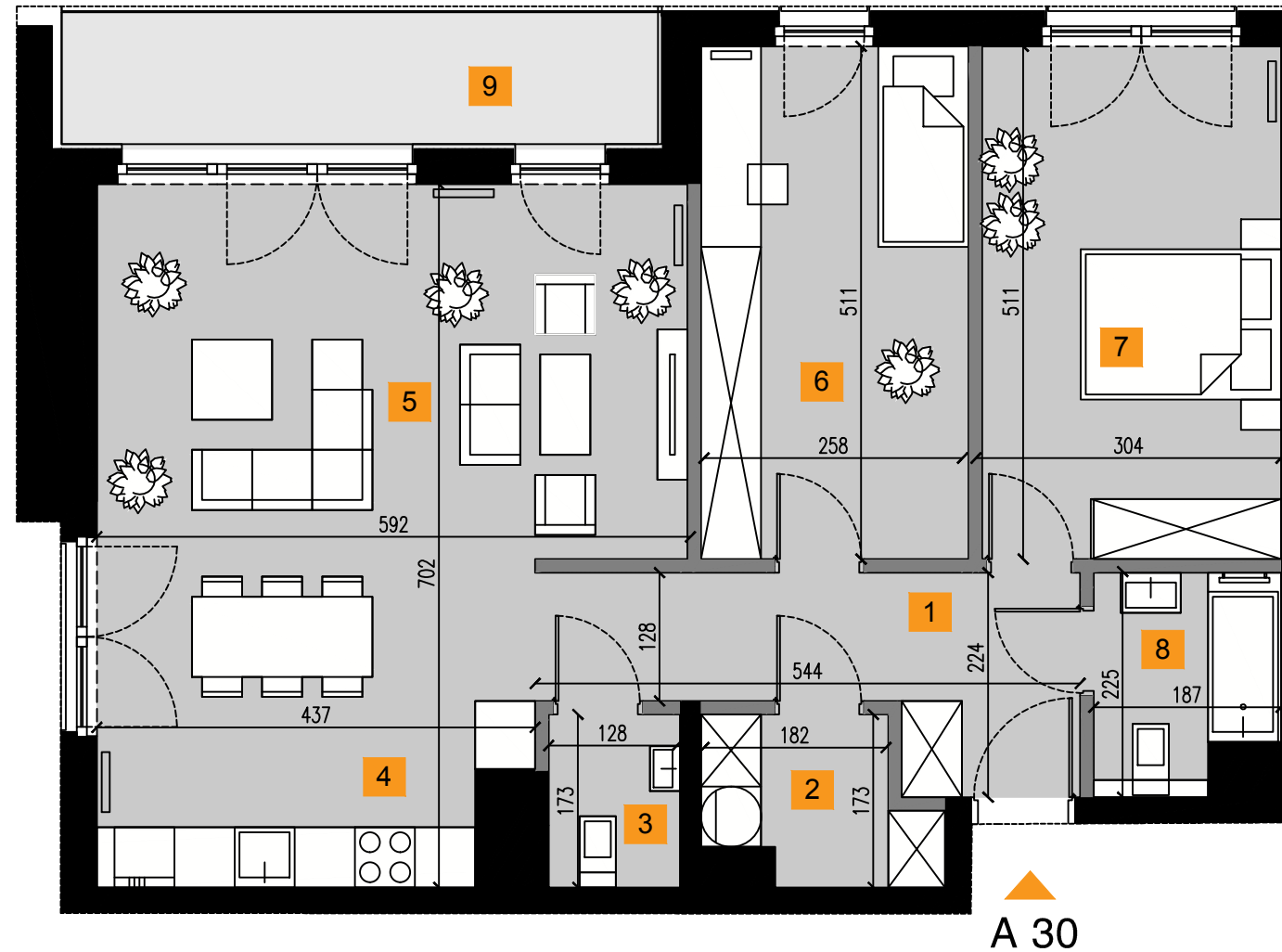


1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie realizacji mogą wystąpić różnice wymiarów i usytuowania elementów w stosunku do stanu wynikającego z projektu, związane ze specyfiką prac budowlanych.

2. Wymiary są obliczone w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,0 cm, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.

3. Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (z późn. zm.), z uwzględnieniem normy PN-ISO 9836:1997.

4. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa (standard oferowany do sprzedaży nie obejmuje mebli, wykończenia podłóg, wyposażenia kuchni, łazienek itp.), ma wyłącznie charakter informacyjno-poglądowy i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.



# A 30

|              |    |
|--------------|----|
| FABRYCZNA    | 11 |
| Piętro       | 8  |
| Mieszkanie   | 30 |
| Liczba pokoi | 3  |

|   |           |                      |
|---|-----------|----------------------|
| 1 | Hol       | 8,67 m <sup>2</sup>  |
| 2 | Garderoba | 3,36 m <sup>2</sup>  |
| 3 | Toaleta   | 2,26 m <sup>2</sup>  |
| 4 | Kuchnia   | 13,03 m <sup>2</sup> |
| 5 | Salon     | 22,64 m <sup>2</sup> |
| 6 | Sypialnia | 13,66 m <sup>2</sup> |
| 7 | Sypialnia | 15,27 m <sup>2</sup> |
| 8 | Łazienka  | 3,79 m <sup>2</sup>  |

## Powierzchnia 82,68 m<sup>2</sup>

|   |        |                     |
|---|--------|---------------------|
| 9 | Balkon | 7,82 m <sup>2</sup> |
|---|--------|---------------------|

